

## בקשה לקבלת מידע בנושא

### מתקני חנייה תת-קרקעיים לאופניים

#### 1. כללי

חברת אחוזות החוף בע"מ (החברה) מבקשת בזאת מידע בנוגע למערכות אוטומטיות תת-קרקעיות לחניית אופניים (המערכות).

המערכות יותקנו במקומות שייבחרו ע"י החברה במתכונת מוכן להפעלה (TURN-KEY).

החברה מבקשת מידע כאמור לעיל מיצרנים וספקים של מערכות, ובכלל זאת מידע לגבי היכולות והביצועים של המערכות, כמתואר להלן.

#### 2. המטרה

מטרת מסמך זה היא לאפשר לחברה לברר את האפשרות לרכוש מערכות, ביצועיהן הצפויים והעלויות הכרוכות, בהתאם לשאלות המפורטות בנספח א'.

#### 3. תצורת ותפעול המערכות

- תכנון, רישוי וביצוע מבנה תת-קרקעי לאחסון האופניים הכולל חלק עילי להפקדת וקבלת האופניים מהמשתמשים ומתקני עזר. הני"ל יחייב גיוס צוות יועצים מלא בעל סמכויות חתימה במדינת ישראל.
  - אספקת, התקנת ותחזוקת מתקן האחסון, השינוע הפנימי, ההפקדה והמסירה.
  - רצוי כי המידע יכלול אספקת, התקנת ותחזוקת פתרון לטעינת מצברים לאופניים חשמליים לחלק מכמות האופניים שבקיבולת המתקן.
  - רצוי כי המידע יכלול אספקת התקנת ותחזוקת מתקן לאחסון קסדות ותיקים של משתמשי המתקן.
  - אספקת התקנת ותחזוקת מערכת גבייה עבור השימוש במתקן, על 3 מרכיביו כמתואר לעיל.
  - אספקת התקנת ותחזוקת מערך שליטה מרחוק הכוללת אינטרקום, טלוויזיה במעגל סגור, גישה לרכיבים המפוקדים של המערכת כמתואר לעיל לצורך איתור חריגות ותקלות.
- המערכות יפוקחו וינוהלו ממוקד מרוחק וללא נוכחות קבועה של אדם במקום.
- תפעול המערכות יהיה ע"י החברה.

#### 4. המענה

המעוניינים לענות למבקשה זו מוזמנים להגיש לחברה נתונים ומידע טכני לגבי המערכות וניסיון רלוונטי של מגישי המענה וספקים עיקריים בייצור ו/או אספקה של המערכות.

המידע יימסר באמצעות מילוי הטבלות כמפורט בנספח א'.

#### 5. שפת המענה

השפה העיקרית תהיה עברית. ניתן יהיה לצרף חומר הכתוב בעברית או באנגלית.

**הערות**

- 6.1 בקשה זו הנה לצורך איסוף מידע בלבד והיא אינה בגדר מכרז פומבי או הליך מחייב אחר. לא יחולו עליה דיני המכרזים והיא אינה מחייבת את החברה בכל ענין שהוא. בנוסף, אין בבקשה זו משום התחייבות של החברה לפרסם מכרז בנושא הבקשה או לפעול בכל הליך אחר ואין בהיענות לה כדי להקנות יתרון במכרז כאמור, אם יפורסם, או בכל הליך אחר, או כדי להבטיח עמידה בתנאי הסף לעניין מכרז או הליך כאמור.
- 6.2 החברה שומרת לעצמה את הזכות להשתמש במידע אשר יתקבל על פי בקשה זו, בין היתר, לצורך הרכבת רשימת מציעים פוטנציאליים במסגרת מכרז סגור ו/או לגיבוש תנאי המכרז ו/או לכל צורך אחר בנושא זה, לפי שיקול דעתה הבלעדי ועל פי צרכיה. החברה תהיה רשאית להציב, במסגרת מכרז, באם יפורסם, או במסגרת כל הליך התקשרות אחר בו תפעל, תנאי סף ותנאים נוספים או אחרים מאלו שהוצגו בבקשה זו וכן דרישות נוספות ואחרות, וזאת על פי שיקול הדעת הבלעדי של גורמי החברה המוסמכים.
- 6.3 החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות למשיבים, כולם או חלקם, בבקשה לקבלת מידע נוסף, להשלמת מידע, ולבירורים ככל שיידרש, לרבות באמצעות ראיון.
- 6.4 את המידע הנדרש בבקשה זו, בצירוף פרטי המשיב ודרכי ההתקשרות עמו, יש להגיש עד **ליום ד' 1.8.2018 בשעה 15:00**, במעטפה סגורה, אותה יש להפקיד בתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי החברה – ברחוב גרשון ש"ץ 6, תל אביב-יפו, בקומה הרביעית.  
**פניות שימסרו לאחר מועד זה – לא יתקבלו.**
- 6.5 לבירורים ושאלות נוספות ניתן לשלוח בכתב בלבד לגבי עדי צברי, באמצעות דואר אלקטרוני - [adit@ahuzot.co.il](mailto:adit@ahuzot.co.il).
- 6.6 המשיבים לבקשה זו לא יהיו זכאים לכל תמורה בגין מסירת המידע.
- 6.7 החברה שומרת לעצמה את הזכות לעשות במידע שיתקבל כל שימוש, על פי שיקול דעתה, והיא מודיעה בזאת במפורש כי אין לכלול במידע שיועבר מידע המהווה סוד מסחרי ו/או מקצועי של המשיבים.
- 6.8 החברה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי וכפי שתמצא לנכון, לדחות או להקדים את המועד האחרון שנקבע להגשת התשובות לבקשה זו.

בכבוד רב,

שרלי בן סימון, מנכ"ל

אחוזות החוף בע"מ

### נספח א'

## בקשה למידע בקשר למערכות תת-קרקעיות לחניית אופניים

העונים מתבקשים לממלא את השאלות להלן:

| <b>טבלה 1: מידע כללי על המגיש</b> |   |
|-----------------------------------|---|
|                                   | שם המגיש  |
|                                   | כתובת המגיש                                     |
|                                   | שם איש הקשר מטעם המגיש                          |
|                                   | מספר טלפון של איש הקשר                          |
|                                   | כתובת דואל של איש הקשר                          |
|                                   | פרופיל כללי של המגיש (יצרן, ספק, נציג וכד')     |
|                                   | הסמכות מקצועיות של המגיש (תקני ISO 9000 וכדומה) |
|                                   | בעלי המגיש, לקוחות עיקריים והתמחויות            |
|                                   | שותפים/ספקים למרכיבים עיקריים                   |

| <b>טבלה 2: מידע על נסיון עבר של מגיש המענה</b>   |   |
|--|---|
| <b>נא לציין נסיון קיים בייצור או אספקה של מערכות חנייה אוטומטיות לאופניים. לכל מערכת נא לציין הפרטים להלן:</b> |   |
| <b>לקוח מס'....</b>  |   |
|  | שם הלקוח  |
|  | כתובת הלקוח   |
|  | שם איש הקשר מטעם הלקוח                              |
|  | מספר טלפון של איש הקשר                              |
|  | כתובת דואל של איש הקשר                              |
|  | כתובת המערכת  |
|  | שם המפעיל (אם שונה מהלקוח)                          |
|  | שם איש הקשר מטעם המפעיל                             |
|  | מספר טלפון של איש הקשר (מפעיל)                      |
|  | כתובת דואל של איש הקשר (מפעיל)                      |
|  | סוג המערכת, קיבולת המערכת, מערכות נלוות             |
|  | מיקום המערכת (סמוך לתחנת רכבת, מוסד ציבורי, וכדומה) |
| * נא לשכפל טבלה 2 זו ככל הנדרש עבור כל מערכת או לקוח   |   |

| <b>טבלה 3: מידע הנוגע למאפייני מערכת אחסון האופניים</b> |   |
|---|---|
|   | תקנים רלוונטיים בהם עומד הספק לענין ניהול, תכנון, ייצור, התקנה ואבטחת איכות (ISO 9000, EN, VDI, וכיו"ב) |
|   | קיבולת (כמות האופניים הניתנת לאחסון במערכת)   |
|   | ממדי מתקן האחסון מתחת לקרקע (שטח ועומק ב מ')  |
|   | ממדי החלק העלי (שטח ועומק ב מ')   |
|   | זמן להוצאת זוג אופניים בודד מהזדהות ותשלום ועד קבלה (שניות)   |
|   | קצב אחסון (זוגות אופניים ל 15 דקות) כולל 30 שניות זמן אדם.  |
|   | קצב הוצאה (זוגות אופניים ל 15 דקות)   |
|   | גובה מרבי של האופניים הניתנים לאחסון (ס"מ)  |
|   | קוטר גלגלים מרבי (ס"מ)  |
|   | קוטר גלגלים מזערי (ס"מ)   |
|   | משקל מרבי של האופניים הניתנים לאחסון  |
|   | עמידות בתנאי סביבה לחלקי המערכת החשופים (דרגת IP)   |
|   | עמידות בוונדליזם לחלקי המערכת הגלויים לקהל (דרוג IK לפי EN 62262)                                       |

| <b>טבלה 4: מידע נוסף הנוגע למאפייני מערכות העזר</b> |  |
|---|--|
|   | שילוב המערכת במערכת כרטוס חיצונית (כגון: כרטיסי נסיעה ברכבת יקנו הנחות וכדומה) |
|   | פתרון לטעינת מצברי אופניים חשמליים.  |
|   | מתקן אחסון לקסדות ומעילים של המשתמשים.   |
|   | מערכות מידע ושליטה   |

| <b>טבלה 5: מידע הנוגע לעלויות</b> |  |
|-----------------------------------|--|
|                                   | נא לפרט כל המידע הנוגע לעלויות מערכת האחסון, המבנה, מתקני האחסון למצברים ולחפצים אישיים, וכן למערכות העזר, בקרה ושליטה מרחוק, פיתוח כלי תוכנה, הדרכה וכדומה. |